



MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETIVO:

- 1.1 O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever os materiais e serviços necessários para a execução da obra de **Implantação do Centro Recreativo Campo da Pedra – 1ª Etapa**, em terreno de propriedade do Município de Dilermando de Aguiar, com área total de 8.868,00 m², situado na localidade Campo da Pedra, na cidade de Dilermando de Aguiar – RS, conforme matrícula nº 9824 do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria - RS.
- 1.2 Essa 1ª etapa será constituída de:
- Regularização do terreno com motoniveladora, numa área de 3.160,50 m²;
 - Drenagem do terreno, numa extensão de 258,00 m;
 - Cercamento do terreno com alambrado e portões em gradil, numa extensão de 261,00 m;
 - Pintura dos portões, meios-fios e mourões de concreto.

2. GENERALIDADES:

- 2.1 Todas as modificações de projeto ou troca de materiais especificados deverão ser solicitadas por escrito à Prefeitura Municipal de Dilermando de Aguiar através da sua Fiscalização, com antecedência necessária para sua análise e aprovação, sem a qual, os serviços não poderão ser executados;
- 2.2 Todo o material empregado na obra será obrigatoriamente de primeira qualidade e comprovada eficiência para o fim a que se destina;
- 2.3 Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e as Especificações Técnicas, assim como o Projeto Arquitetônico;
- 2.4 As ligações provisórias de água e energia elétrica deverão ser providenciadas pela empresa vencedora da licitação;
- 2.5 A Responsável Técnica pelos projetos, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e o presente memorial será a Engenheira Civil Gabriela de Souza Dias, CREA RS 263559;
- 2.6 Os serviços poderão ser acrescidos ou reduzidos, dependendo da necessidade do município, com os respectivos valores orçados;
- 2.7 Este documento complementa os seguintes projetos arquitetônicos, de modo a especificar os materiais a serem utilizados na obra:
- Prancha 1/5 – Planta de Situação;
 - Prancha 2/5 – Planta de Localização;
 - Prancha 3/5 – Planta Baixa e Detalhe Cercamento;
 - Prancha 4/5 – Planta de Detalhamento;
 - Prancha 5/5 – Planta de Drenagem.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR

Av. Ibicuí, 1.002 - CEP 97180-000 – Fones: (55) 3612.4246
www.dilermandodeaguiar.rs.gov.br



3 OBRIGAÇÕES:

- 3.1 Será de responsabilidade da Prefeitura Municipal todo o processo licitatório, bem como a fiscalização da obra. Ressalta-se que esta será por empreitada global.
- 3.2 A Prefeitura fiscalizará as obras e fará com que as mesmas sejam executadas de acordo com o projeto, a fim de que os trabalhos sejam desenvolvidos a contento.
- 3.3 Será de responsabilidade da firma vencedora do certame licitatório:
- Todas as providências relativas ao licenciamento da construção;
 - ART ou RRT de execução, junto ao CREA ou CAU, respectivamente;
 - Guias de recolhimento junto ao INSS e taxas correspondentes;
 - Recrutamento de mão-de-obra inerente aos serviços a executar;
 - Equipamentos mecânicos e ferramentais necessários;
 - Equipamentos de proteção individual conforme normas reguladoras NR-6 e NR-18 do Ministério do Trabalho;
 - Galpão de obra para abrigo do pessoal, ferramentais e materiais;
 - Cavaletes de sinalização de obras, interrupção de trânsito e proteção ao pedestre;
 - Placa de obra com o modelo da Prefeitura.
- 3.4 Enquanto perdurar as obras, qualquer tipo de problema que surgir, deverá ser sanado pela firma executante dos serviços.

4 SERVIÇOS INICIAIS:

- 4.1 **PLACA DA OBRA:**
Deverá ser confeccionada em chapa galvanizada nº 22, adesivada, conforme modelo fornecido pela prefeitura, com dimensões de 2,40 m x 1,20 m, afixada em estrutura de madeira e colocada conforme determinação da fiscalização.
- 4.2 **DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA:**
A empresa executante da obra deverá organizar e manter no cotidiano, equipamentos de proteção individual para seus funcionários, fiscais e visitantes, bem como estabelecer normas e hábitos voltados para a higiene e segurança como um todo.
A empresa deverá dispor de cavaletes no local, que orientem o trânsito durante o percurso dos serviços.
- 4.3 **LOCAÇÃO DA OBRA:**
A contratada procederá a aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes do projeto com as reais condições encontradas no local.
Quando necessário, a Fiscalização deverá ser consultada para orientação e autorização do serviço.

"Doe órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas".



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR

Av. Ibicuí, 1.002 - CEP 97180-000 – Fones: (55) 3612.4246
www.dilermandodeaguiar.rs.gov.br



4.4 LIMPEZA INICIAL DO LOCAL

A contratante (Prefeitura Municipal) providenciará a limpeza do terreno, corte e o aterro, bem como a remoção de pequenas árvores e o local para bota-fora dos excessos, caso necessário.

4.5 IMAGENS DO TERRENO ATUAL

Abaixo são apresentadas fotografias atuais do local:



“Doe órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas”.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR

Av. Ibicuí, 1.002 - CEP 97180-000 – Fones: (55) 3612.4246
www.dilermandodeaguiar.rs.gov.br



“Doe órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas”.



5 PREPARO DO TERRENO:

- 5.1 Primeiramente deverá ser feito o preparo do terreno pela Prefeitura Municipal, de modo a regularizar, com motoniveladora, a área útil de 3.160,50 m² e prepará-la para a execução dos demais serviços.

6 DRENAGEM:

6.1 DRENOS:

- 6.1.1 A drenagem do campo será feita com drenos subsuperficiais e para tanto deverão ser feitas escavações mecanizadas no solo para a abertura de valas de 40 cm x 65 cm com retroescavadeira, externamente às delimitações da área útil e no centro da mesma, conforme mostra a Prancha 5/5 (Planta de Drenagem).
- 6.1.2 O material escavado deverá ser removido e depositado em local previamente escolhido pela fiscalização.
- 6.1.3 Após as valas se encontrarem abertas, emparelhadas, limpas e com 40 cm de largura e 65 cm de profundidade, será estendida e acomodada a manta geotêxtil (resistência a tração = 14kN/m), com 2,30 m de largura, ao longo de todo o comprimento escavado.
- 6.1.4 A próxima etapa consiste em lançar e espalhar sobre a manta geotêxtil uma camada do material de enchimento (drenante), formando um lastro com aproximadamente 10 cm de espessura, constituído de pedra britada nº2.
- 6.1.5 Posteriormente, é feito o assentamento do tubo dreno de Polietileno de Alta Densidade (PEAD) corrugado, flexível, perfurado e com diâmetro nominal de 100 mm.
- 6.1.6 Sobre o tubo, é lançado e espalhado o restante do material de enchimento (drenante), com cautela, a fim de evitar danos à tubulação.



6.1.7 Por fim, é feito o fechamento por sobreposição da manta geotêxtil, de modo que esta envolva todo o sistema drenante. O reaterro poderá ser feito com o material da escavação, desde que seja apropriado para tal finalidade.

6.2 CAIXA DE INSPEÇÃO:

- 6.2.1 Inicialmente são feitas as escavações e o preparo do fundo da cava. Nos locais especificados em projeto (Prancha 5/5 – Planta de Drenagem) serão executadas caixas com medidas internas de 0,80 x 0,80 x 0,60 m e 1,00 x 1,00 x 0,60 m, em alvenaria de tijolos maciços com espessura de 15 cm (tijolo longitudinal), assentados com argamassa de cimento e areia traço 1:3.
- 6.2.2 Internamente, as caixas serão rebocadas com argamassa de cimento e areia traço 1:3. O fundo será de concreto (10 cm, fck = 20 MPa, traço 1:3:3 – cimento/areia média/brita 1) e a tampa de concreto armado (10 cm com malha de ferro de 5.0mm a cada 10 cm). As caixas serão ligadas pelos drenos.

7 CERCAMENTO:

7.1 MOURÕES:

- 7.1.1 As escavações dos furos para a colocação dos mourões de concreto deverão ser feitas manualmente, nas dimensões de 0,30x0,30x0,60 (comprimento x largura x altura). O material escavado deverá ser removido e depositado em local previamente escolhido pela fiscalização.
- 7.1.2 Os mourões deverão ser instalados na posição vertical, com o auxílio de prumo para evitar erros no nivelamento. Após a colocação dos mourões é feito o chumbamento com concreto, que deverá ter um fck mínimo de 15MPa.
- 7.1.3 Todos os mourões (comuns e esticadores) deverão ser instalados com espaçamento de 2,5 m entre cada mourão. A posição dos mourões esticadores está determinada em projeto (Prancha 3/5 – Planta Baixa e Detalhe Cercamento).
- 7.1.4 Os mourões serão de concreto pré-fabricado, com ponta inclinada e dimensões de: 260 cm de altura, curva de 40 cm, 10 cm de largura e 10 cm de comprimento.
- 7.1.5 A tela para o fechamento será de arame galvanizado 14 BWG, malha 8x8 cm, altura de 2,00 m e deverá ser posicionada junto aos mourões e fixada com auxílio do fio tensor de arame galvanizado 14 BWG. Na parte inclinada dos mourões, serão colocados 3 fios de arame farpado galvanizado 14 BWG.

7.2 MEIOS-FIOS:

- 7.2.1 As escavações para o assentamento dos meios-fios de concreto deverão ser feitas manualmente, no alinhamento dos mesmos, em uma largura e profundidade de 20 cm.
- 7.2.2 Os meios-fios deverão ser assentados seguindo um alinhamento e suas partes superiores deverão ser alinhadas com linha.
- 7.2.3 Após o assentamento, os meios-fios deverão ficar com aproximadamente 15 cm de altura acima do solo e deverão ser rejuntados com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, em toda face. Posterior a isso, deverá ser feito o escoramento dos mesmos.
- 7.2.4 Os meios-fios serão de concreto pré-fabricado, com dimensões de: 30 cm de altura, 100 cm de comprimento, 12 cm de espessura na base e 9 cm de espessura no topo.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR

Av. Ibicuí, 1.002 - CEP 97180-000 – Fones: (55) 3612.4246
www.dilermandodeaguiar.rs.gov.br



7.2.5 Os meios fios deverão apresentar nas faces aparentes uma textura lisa e homogênea resultante do contato direto com as formas metálicas. Não serão aceitas peças com defeitos construtivos, lascadas ou retocadas com desempenadeira.

7.3 PORTÕES:

7.3.1 Serão instalados nos locais indicados em projeto (Prancha 3/5 – Planta Baixa e Detalhe Cercamento) 02 (dois) portões de giro de 02 (duas) folhas, com 2,00 m de altura e 4,00 m de comprimento e 01 (um) portão de giro de 01 (uma) folha, com 2,00 m de altura e 2,00 m de comprimento. Os portões serão de abrir/giro, em gradil de metalon redondo de 3/4" vertical, com requadro e acabamento natural.

8 PINTURAS:

- 8.1 Os meios-fios deverão ser pintados com tinta branca a base de cal (caiação) em seu topo e ao longo da altura de 15 cm em suas duas faces.
- 8.2 Os mourões deverão ser pintados ao longo de todo o seu comprimento com tinta branca a base de cal (caiação).
- 8.3 Os portões receberão pintura protetiva anti-ferrugem com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) e posteriormente, receberão pintura de acabamento (02 demãos) em esmalte sintético de primeira linha na cor branca.

9 OBSERVAÇÕES:

- 9.1 Os materiais de pouca qualidade, não serão aceitos, devendo ser substituídos.

10 DISPOSIÇÕES GERAIS:

- 10.1 As distâncias utilizadas em projeto da área de intervenção até o local de transporte são as seguintes:
 - a) Mourões e meios-fios de concreto = 52 km (Santa Maria) – Via pavimentada. → Itens 4.11 e 4.12.

11 SERVIÇOS FINAIS:

- 11.1 O entulho, restos de materiais, e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos do local. A obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

"Doe órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas".



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR**

Av. Ibicuí, 1.002 - CEP 97180-000 – Fones: (55) 3612.4246
www.dilermandodeaguiar.rs.gov.br



12 CONCLUSÃO DA OBRA:

- 12.1 Os serviços serão considerados concluídos quando os trabalhos estiverem terminados, a obra em condições de uso, limpa e aceita através de recebimento provisório.

13 RECEBIMENTO DA OBRA:

- 13.1 O recebimento da obra será realizado pela comissão de Inventário, Fiscalização, Avaliação e Juntas.

Dilermando de Aguiar, 21 de fevereiro de 2023.

Gabriela de Souza Dias
Eng. Civil CREA RS 263559

Tandy Strauss
Diretor de Projetos

José Claiton Sauzem Ilha
Prefeito Municipal

"Doe órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas".