



AGUIAR

3612.4246

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE

Av. Ibicuí, S/ N° - CEP 97180-000 – Fones: (55)

www.dilermandodeaguiar.rs.gov.br



OFÍCIO Nº 49 /GP/2023

Dilermando de Aguiar, 24 de Fevereiro de 2023.

Ao Senhor Delegado da Receita Federal

Alexandre Zorzo Righes

Delegacia da Receita Federal em Santa Maria

Rua Riachuelo, 80 , Centro, Santa Maria-RS

CEP – 97.050-010

Assunto: **Informação VTN – Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019**

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877/2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do município de Dilermando de Aguiar para o ano **2023**.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2023	R\$ 27.606,15	R\$ 19.089,40	R\$ 16.642,05	R\$ 16.642,05	R\$ 16.642,05	R\$ 12.236,80

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Levantamento: Conforme **Laudos VTN** (Valor Terra Nua).

Descrição simplificada da metodologia: O preço historicamente praticado na região, valores médias das transações conforme Guias de ITBI do exercício de 2022, médias de **VTN** de municípios limites e Relatório de Análise de Mercado de Terras no Estado do Rio Grande do Sul – **RAMT/RS**.

Período de realização da coleta de dados: **02 de janeiro a 20 de fevereiro de 2023**

Atenciosamente,

Jose Claiton Sauzem Ilha
PREFEITO MUNICIPAL